



Rapport

# MapYourData

## ÉTUDE DE MARCHÉ



**Le potentiel de votre activité**

## DÉCOUVREZ

Les opportunités qui simplifient votre prise de décision.



**Analyser**

**Comprendre**

**Cibler**

**Analysez** les données du marché pour identifier les tendances et la concurrence. **Comprenez** le contexte économique et les attentes des consommateurs. **Ciblez** vos efforts sur les segments prometteurs pour optimiser votre succès

## VOTRE ZONE

Zone d'implantation : **75000** Commeny  
Zone de chalandise : **75000** Commeny, **75001** Commeny, **75002** Commeny

## VOTRE ACTIVITÉ

Votre Activité économique : **4711Z** Commerce de détail alimentaire  
Produit ou service : **4711Z** Commerce de détail alimentaire  
**4711Z** Commerce de détail alimentaire

## VOS FOURNISSEURS

Codes activités fournisseurs : **4711Z** Commerce

Les termes soulignés en *italique* trouveront leur définition en bas de page, tandis que les éléments en **gras** reflètent les résultats de la recherche du client.

Toutes les données sont fournies par les sources officielles INPI et INSEE



# SOMMAIRE

## Les 4 étapes du rapport

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| Délimitez votre marché   | 1 |
| Évaluez la concurrence   | 2 |
| Trouvez vos fournisseurs | 3 |
| Mesurez les risques      | 4 |

# DÉLIMITEZ VOTRE MARCHÉ



En découvrant le potentiel de votre territoire, vous allez pouvoir cibler avec précision votre marché, optimisant ainsi les efforts marketing et les stratégies de localisation

# 01

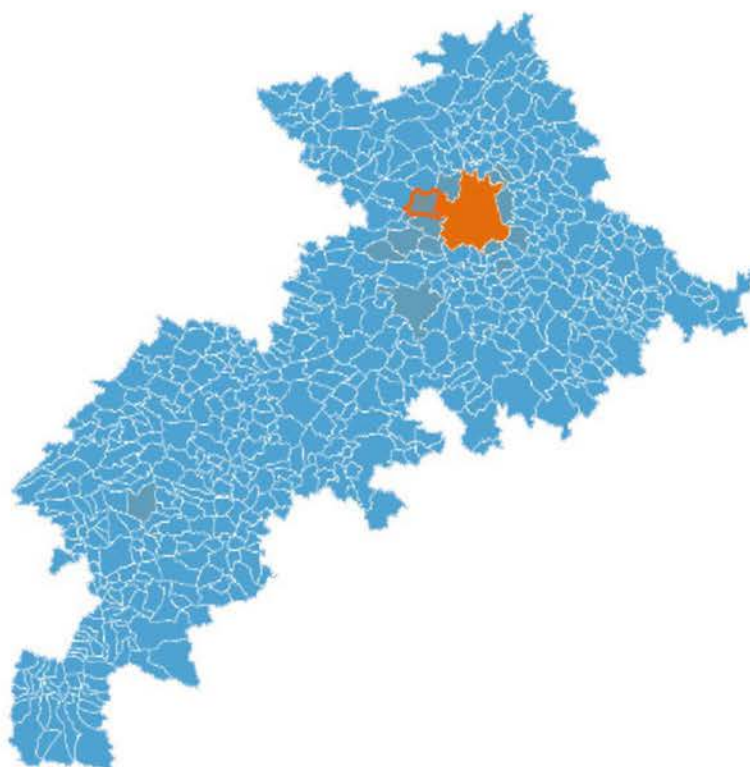
## NOMBRE D'HABITANTS

Le nombre total d'habitants dans votre zone de chalandise est un indicateur clé de la taille du marché potentiel. Il reflète le volume de clients potentiels qui pourraient être intéressés par vos produits ou services.

Votre zone d'implantation : [REDACTED]

Votre zone de chalandise : [REDACTED]

### DENSITÉ DE POPULATION PAR COMMUNE DANS LA ZONE DECHALANDISE



#### Délimitation

 Votre zone d'implantation

#### Nombre d'habitants



## VOCABULAIRE

- **Zone d'implantation** : L'emplacement géographique exact où se situe une activité. C'est l'adresse physique d'un commerce, d'un service ou d'une entreprise.
- **Zone de chalandise** : Le secteur géographique qui englobe les clients potentiels d'une activité. C'est l'aire d'influence d'un commerce ou d'un service.

## STRUCTURE DÉMOGRAPHIQUE

La description de la population permet de mieux comprendre la structure démographique de votre marché. Cela peut être un indicateur clé sur le comportement d'achat.

### VISUALISATION DES MÉNAGES ET DE LA POPULATION ACTIVE (15 À 64 ANS) DANS LA ZONE DE CHALANDISE



Source : INSEE Base du comparateur de territoires 2021, INSEE Enquête emploi 2020

La zone d'implantation compte **39 864 habitants**, soit **1 898 habitants par km<sup>2</sup>**

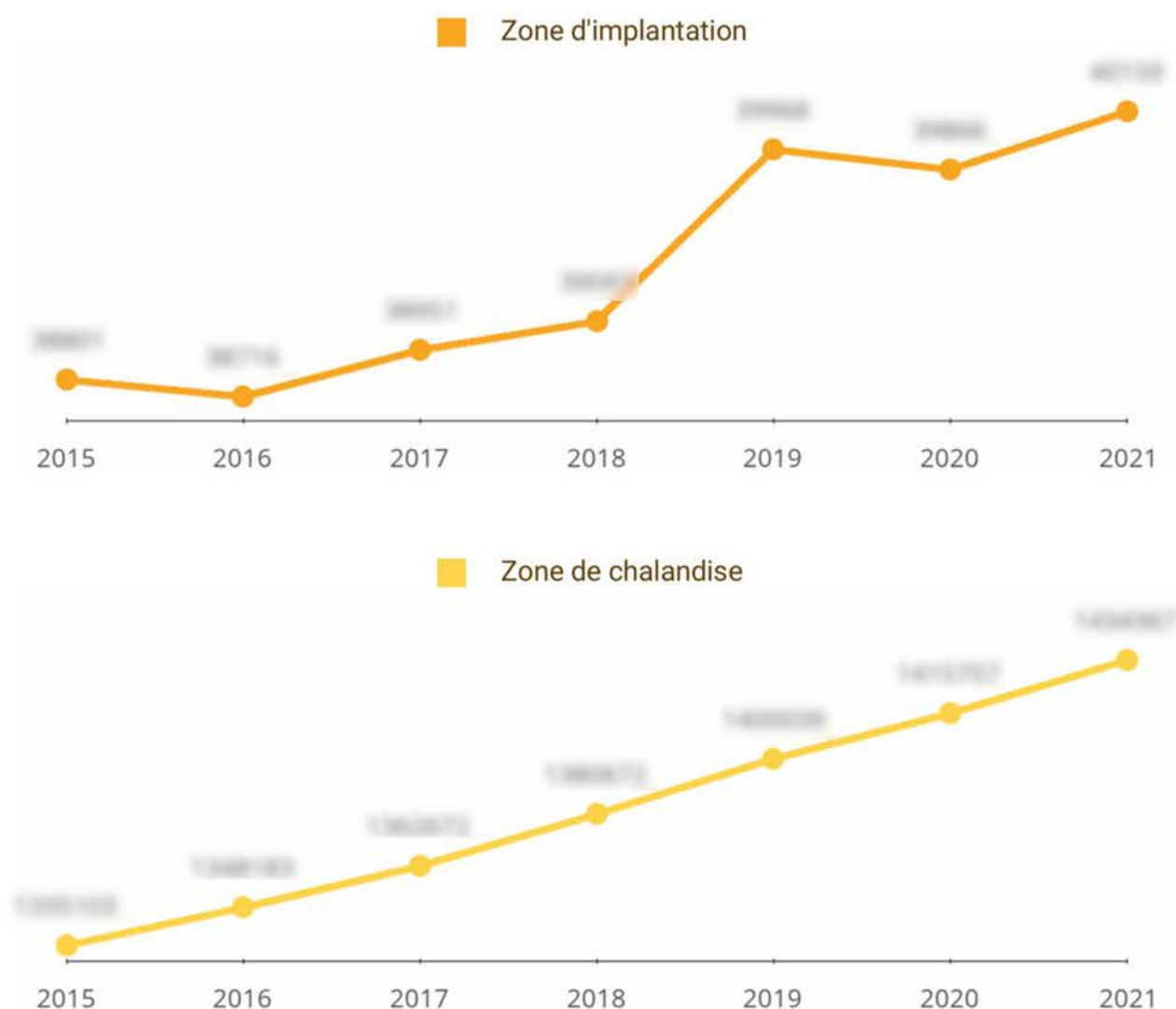
Votre zone de chalandise compte **1 418 757 habitants**, soit **224 habitants par km<sup>2</sup>**

La commune d'implantation représente **2,80 % des habitants** de la zone de chalandise.

## ÉVOLUTION DE LA POPULATION

Analyser l'évolution de la population vous permet de comprendre la croissance démographique de la zone d'implantation et de chalandise. Cela aide à identifier les tendances à long terme, que ce soit une augmentation ou une baisse de la population, et à ajuster vos stratégies en conséquence.

### ÉVOLUTION DE LA POPULATION DANS LA ZONE D'IMPLANTATION ET DE CHALANDISE



## PROFIL SOCIO-ÉCONOMIQUE (ZONE CHALANDISE)

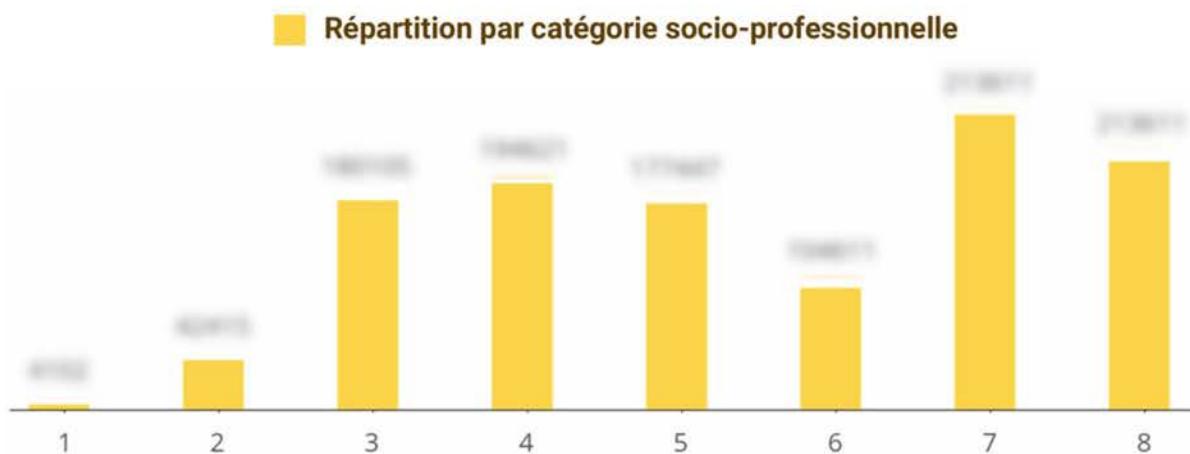
La répartition de la population par classe d'âge et par catégorie socio-professionnelle vous permet de mieux cibler vos offres selon les besoins spécifiques de chaque groupe. Connaître la composition socio-professionnelle vous aide à déterminer le pouvoir d'achat et les attentes des consommateurs potentiels.

Toutes les informations suivantes sont liées à votre zone de chalandise :

Département : Haute-Garonne (31)

L'âge moyen de la population de la zone de chalandise est 48 ans

### RÉPARTITION SOCIO-ÉCONOMIQUE DANS VOTRE ZONE DE CHALANDISE



- |  |              |
|--|--------------|
| 1: Agriculteurs                                | 5: Employés  |
| 2: Artisans, commerçants et chefs d'entreprise | 6: Ouvriers  |
| 3: Cadres                                      | 7: Retraités |
| 4: Professions intermédiaires                  | 8: Autres    |

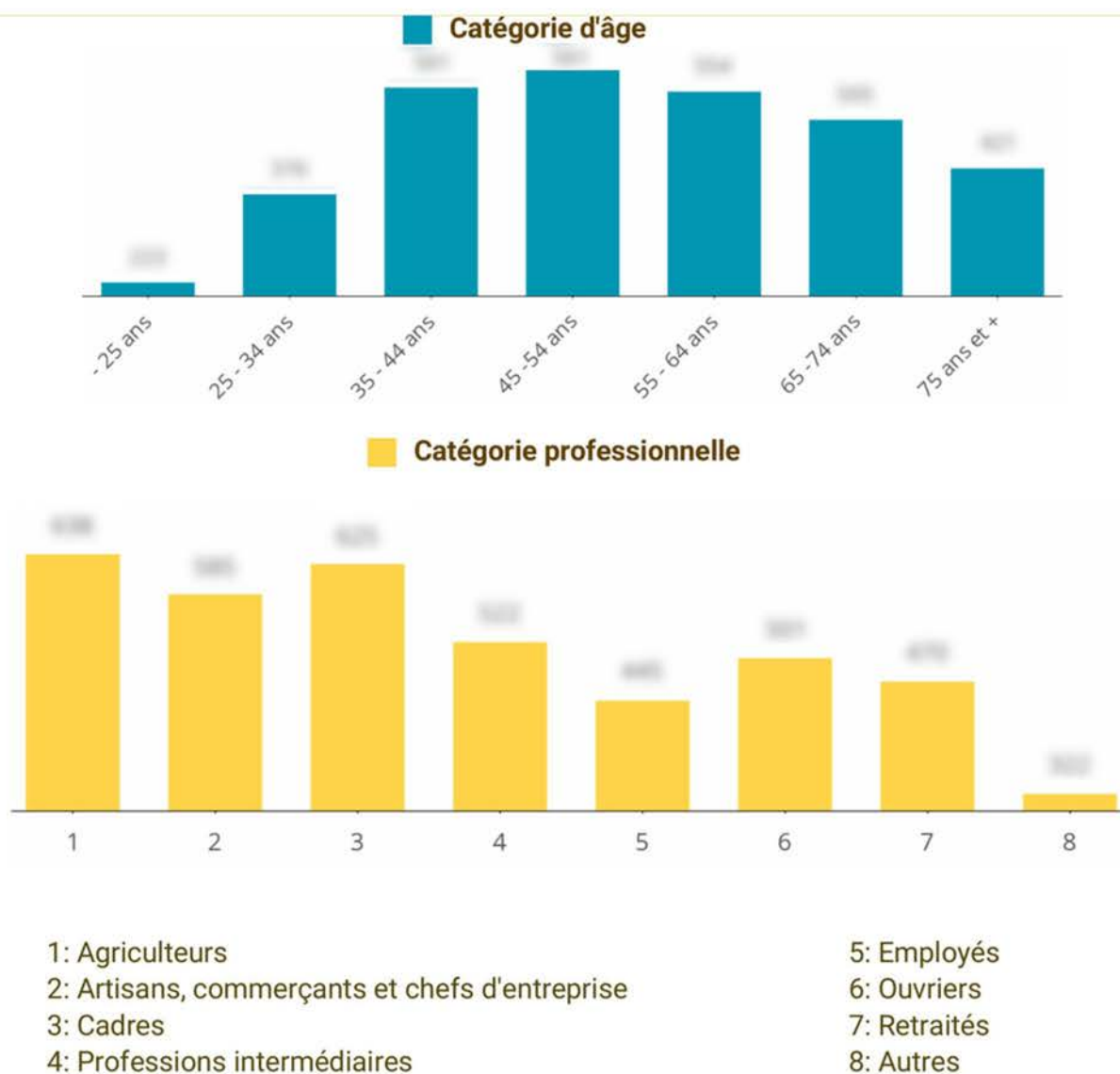
Source : Recensement de la population INSEE 2020



## PROFIL SOCIO-ÉCONOMIQUE (NATIONAL)

La représentation par âge ou catégorie professionnelle à l'échelle nationale vous aide à comprendre les grandes tendances sociales et économiques. Cela peut vous permettre d'ajuster votre positionnement face aux changements qui influencent le marché à plus grande échelle.

### RÉPARTITION SOCIO-ÉCONOMIQUE AU NIVEAU NATIONAL



Source : Recensement de la population INSEE 2017

## DÉPENSES ET REVENU DES MÉNAGES

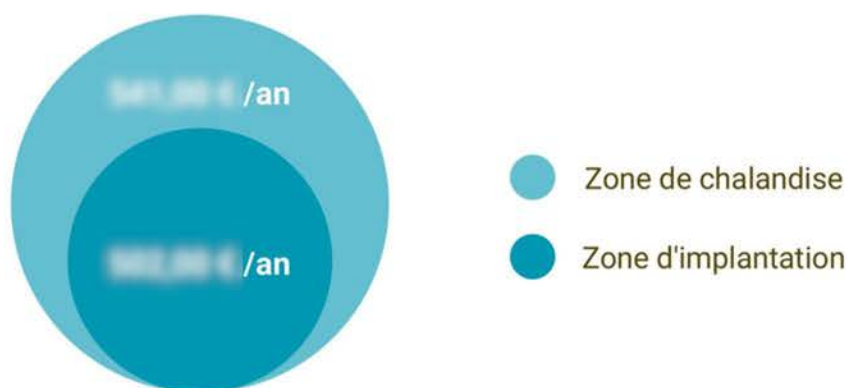
Les dépenses annuelles moyennes par ménage sont un indicateur clé de la capacité de consommation de la population. Comprendre ces dépenses permet d'évaluer le potentiel chiffres d'affaires de votre entreprise.

Le revenu médian de la zone de chalandise est de **19 211 € / an**.

Celui de la commune **Colombiers (21770)** est de **20 260 € / an**.

Ce revenu médian moyen de votre zone de chalandise est inférieur de **100 €** à celui de la population française dans son ensemble qui atteint **20 161 € / an**.

### DÉPENSES ANNUELLES PAR MÉNAGE POUR LE PRODUIT ÉTUDIÉ PAR CATÉGORIE DE COMMUNE



Produit sélectionné : **Pain et autres produits de boulangerie et de pâtisseries en biscuits et gâteaux - 21712**

Votre zone d'implantation : **Colombiers (21770)**

Catégorie : **Ville moyenne (entre 20 000 et 100 000 habitants)**

Année des résultats pour ce produit : **2017**

Il est possible de déterminer la valeur des dépenses annuelles moyennes par ménage en fonction de la catégorie de commune de votre zone d'implantation et de chalandise, avec les informations fournies par l'Insee.

## VOCABULAIRE

- **Revenu médian** : le montant qui divise la population en deux: 50% des gens gagnent moins que ce montant, et 50% gagne plus. A la différence du revenu moyen, qui est obtenu en faisant la moyenne de tout les revenus, le revenu médian donne une meilleure idée de ce que la majorité des gens gagnent réellement

## LOGEMENTS : RÉPARTITION ET IMPACT

Ces informations permettent de mieux cerner la taille potentielle de la clientèle résidente, facilitant ainsi la segmentation et le ciblage des consommateurs locaux. La répartition des logements offre une vue d'ensemble sur le marché résidentiel, essentielle pour ajuster les stratégies marketing

Logements: 1 logement sur 10 est vacant

### RÉPARTITION DES TYPES DE LOGEMENTS DANS LA ZONE DE CHALANDISE



Source : INSEE Base comparateur de territoires 2021

Cette répartition aide également à évaluer la saisonnalité de la demande, influençant les approvisionnements et les actions marketing. Elle fournit des indications clés sur le bassin d'emploi local, utile pour optimiser le recrutement et l'accès à une main-d'œuvre qualifiée. En somme, ces données sont cruciales pour la planification stratégique et l'adaptation des entreprises à leur environnement

# ÉVALUEZ LA CONCURRENCE



Apprenez à connaître les acteurs clés du marché, leur positionnement et leurs forces, cela vous aidera à cibler efficacement vos opportunités

# 02

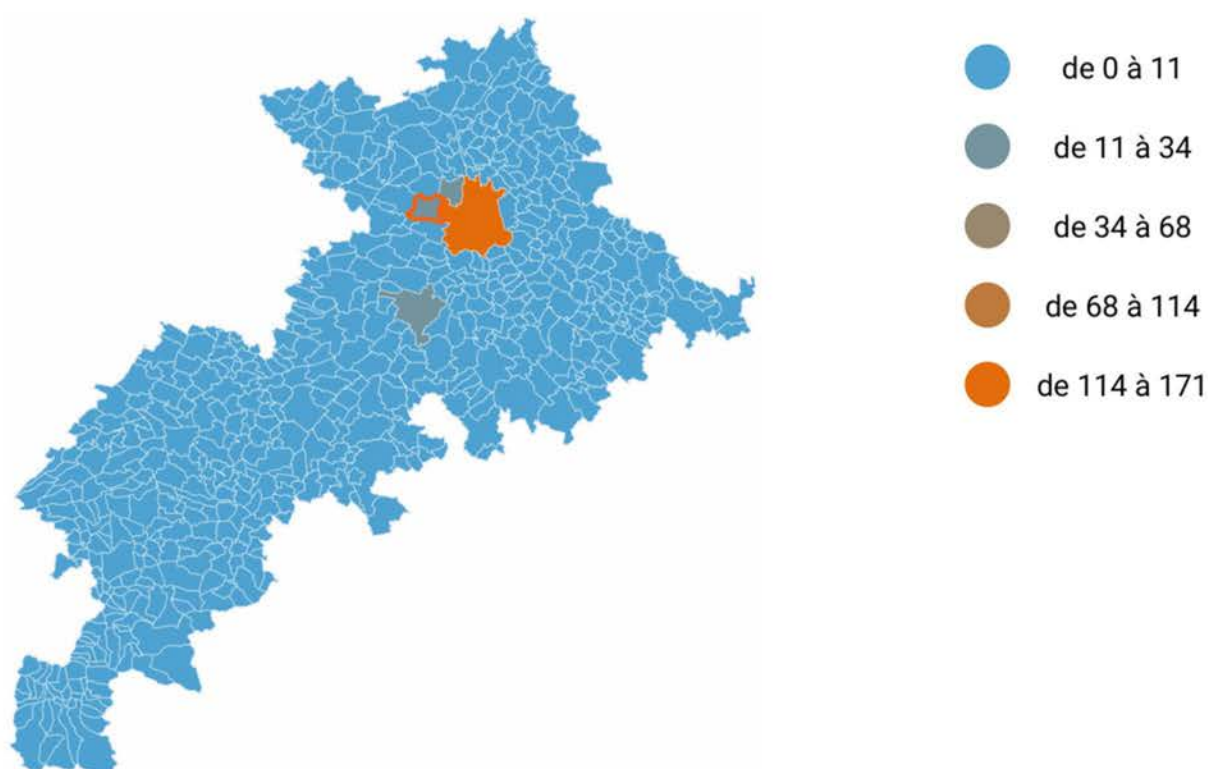
## NOMBRE DE CONCURRENTS PAR COMMUNE

Le nombre d'établissements par commune exerçant la même activité que la vôtre permet d'identifier la répartition géographique de vos concurrents et de repérer les zones à forte densité de compétiteurs potentiels.

18.710 Boulangerie et boulangerie pâtisseries

Sur votre zone de chalandise, il y a **171 établissements**

### RÉPARTITION DES ÉTABLISSEMENTS CONCURRENTS PAR COMMUNE DANS LA ZONE DE CHALANDISE



Source : Insee 2024



## NOMBRE D'ÉTABLISSEMENTS

Ces données permettent de comprendre la taille du marché et d'identifier les principaux concurrents, offrant ainsi une vision claire des leaders du secteur.

### LES 10 PLUS GRANDES ENTREPRISES DE VOTRE ZONE DE CHALANDISE

Commune	Nom de l'entreprise
<b>20 à 49 salariés</b>	
LA SALVETAT SAINT-OLTES	LET É VIGNONNE
LEZOUX	MAISON BEAUFAYE
MURET	LA TRADITION
MURET	FLAUPIN
LAUNAGUET	LE FOURNAIL DES SAVOIRS
LUNON	L'AMOUR DU PAIN
QUINT-FONSALGUES	DES MARFANG
LUNON	LA GRANDE DES PAINS
COMBES-LEZOUX	L'ENIVE SAGE
SAINT-VITTE-SUR-ARRE	FRED L'ARTISAN BOLLANDES

## NOMBRE D'ÉTABLISSEMENTS PAR FAMILLE D'ACTIVITÉ DANS LA ZONE DE CHALANDISE

Inventaire des Établissements de  *boulangerie et boulangerie pâtisserie*

	Zone de chalandise		Zone implantation	
	Nombre	%	Nombre	%
<i> Boulangerie et boulangerie pâtisserie</i>	674	96	19	92
<i> Commerce de produits de boulangerie</i>	121	15	4	14
<i> Fabrication de biscuits, viennoiseries et pâtisseries de conservation</i>	113	9	4	14
<i> Fabrication de pâtes alimentaires</i>	19	2	0	0
<i> Fabrication industrielle de pain et de pâtisseries fraîches</i>	20	2	1	2
<i> Pâtisseries</i>	221	19	6	17
<b>Total fabrication de produits de <i> boulangerie pâtisserie et de pâtes alimentaires</i></b>	<b>1 152</b>	<b>100%</b>	<b>29</b>	<b>100%</b>

## DYNAMIQUE CONCURRENTIELLE

L'évolution du nombre d'établissements concurrents au fil du temps fournit une vision claire de la dynamique concurrentielle dans la région.

Evolution annuelle du nombre d'*immatriculations* et de *radiations* d'entreprises :

18.7 Fabrication de produits de boulangerie pâtisseries et de pâtes alimentaires

### IMMATRICULATIONS ET RADIATIONS DANS LA ZONE DE CHALANDISE SUR LES 3 DERNIÈRES ANNÉES

Il y a  dans votre zone de chalandise.

Les deux tableaux suivants représentent au maximum les 20 premiers résultats. Retrouvez les totaux sur la page suivante.

	2022		2023		2024	
	Nb Immat.	Nb Rad.	Nb Immat.	Nb Rad.	Nb Immat.	Nb Rad.
TOTAL	11	1	8	1	8	1
Chalandise	1	0	0	0	0	0
Chalandise	1	0	1	0	1	0
Chalandise	1	0	0	0	0	0
Chalandise	1	1	0	0	0	0
Chalandise	1	1	0	0	0	0
Chalandise	1	1	0	1	0	0
Chalandise	1	1	1	1	0	0
Chalandise	1	0	0	0	0	0
Chalandise	1	0	0	0	0	0

## VOCABULAIRE

- **L'immatriculation d'une entreprise** est considérée comme l'étape administrative donnant naissance à votre entreprise. Cette démarche se matérialise par la délivrance d'un numéro
- **La radiation** déclaration simple qui atteste de la fermeture de l'entreprise



## ÉVALUEZ VOTRE CONCURRENCE

	2022		2023		2024	
	Nb Immat.	Nb Rad.	Nb Immat.	Nb Rad.	Nb Immat.	Nb Rad.
Commerçants	1	0	1	0	0	0
Garçons	1	0	0	0	0	0
Librairie-Média	1	0	0	0	0	0
Lingerie	1	0	0	1	0	0
Logement	1	0	0	0	0	0
Objets en bois	1	0	0	0	0	0
Mobilier-Télévision	1	0	0	0	0	0
Musique	1	0	0	0	0	0
Nature	1	0	0	0	0	0
Objets en métal	1	0	0	0	0	0

### SOMME DES ÉVOLUTIONS ANNUELLES DE VOTRE ZONE DE CHALANDISE

	2022		2023		2024	
	Nb Immat.	Nb Rad.	Nb Immat.	Nb Rad.	Nb Immat.	Nb Rad.
Total pour votre zone de chalandise	41	0	20	14	1	1

## ÉVOLUTION DE LA CONCURRENCE

L'analyse présente ici une perspective globale pour comparer la zone de chalandise avec l'ensemble du territoire français. Ce comparatif aide à comprendre si la zone suit les tendances générales ou présente des particularités locales

Pour l'activité **18.710 Boutiques et boutiques spécialisées**

Évolution de la concurrence : **674 établissements** sur votre zone de chalandise et **64000 établissements** en France

### COMPARAISON DES IMMATRICULATIONS ET RADIATIONS AU NIVEAU LOCAL ET NATIONAL

Dans votre zone  
de chalandise

**1000** immatriculations

**800** radiations



+ **10%** d'établissements

En France

**87000** immatriculations

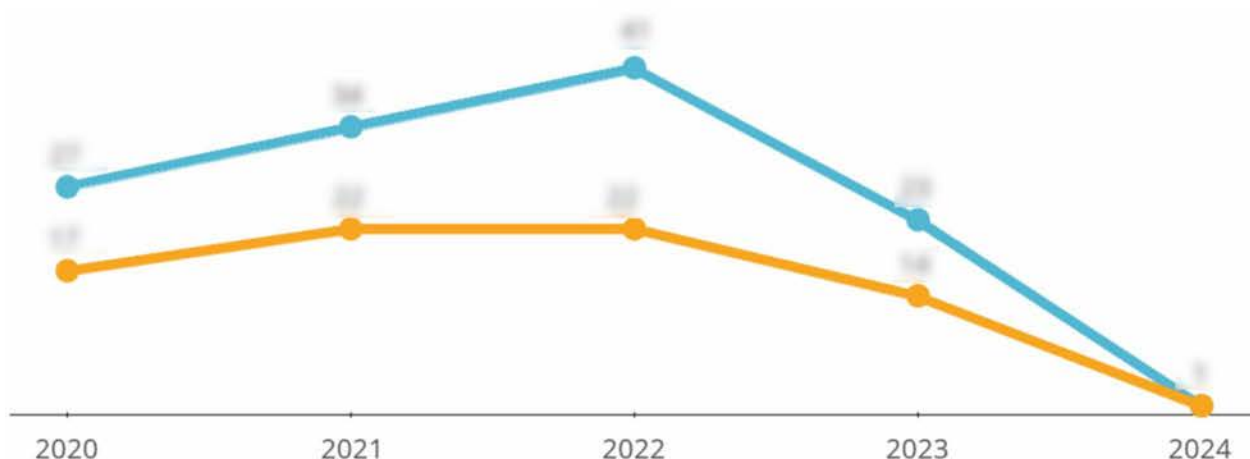
**60000** radiations



+ **10%** d'établissements

Pour conclure, la section suivante permet de visualiser l'évolution des immatriculations et radiations dans le temps et à l'échelle locale, fournissant ainsi une compréhension fine des fluctuations d'entreprises sur le marché

### ÉVOLUTION DES IMMATRICULATIONS ET RADIATIONS DE LA CONCURRENCE DEPUIS 5 ANS SUR VOTRE ZONE DE CHALANDISE



# TROUVEZ VOS FOURNISSEURS



Cibler et trouver des fournisseurs adaptés permet de garantir un approvisionnement fiable et rentable des produits ou des services, ce qui renforce la compétitivité de l'entreprise

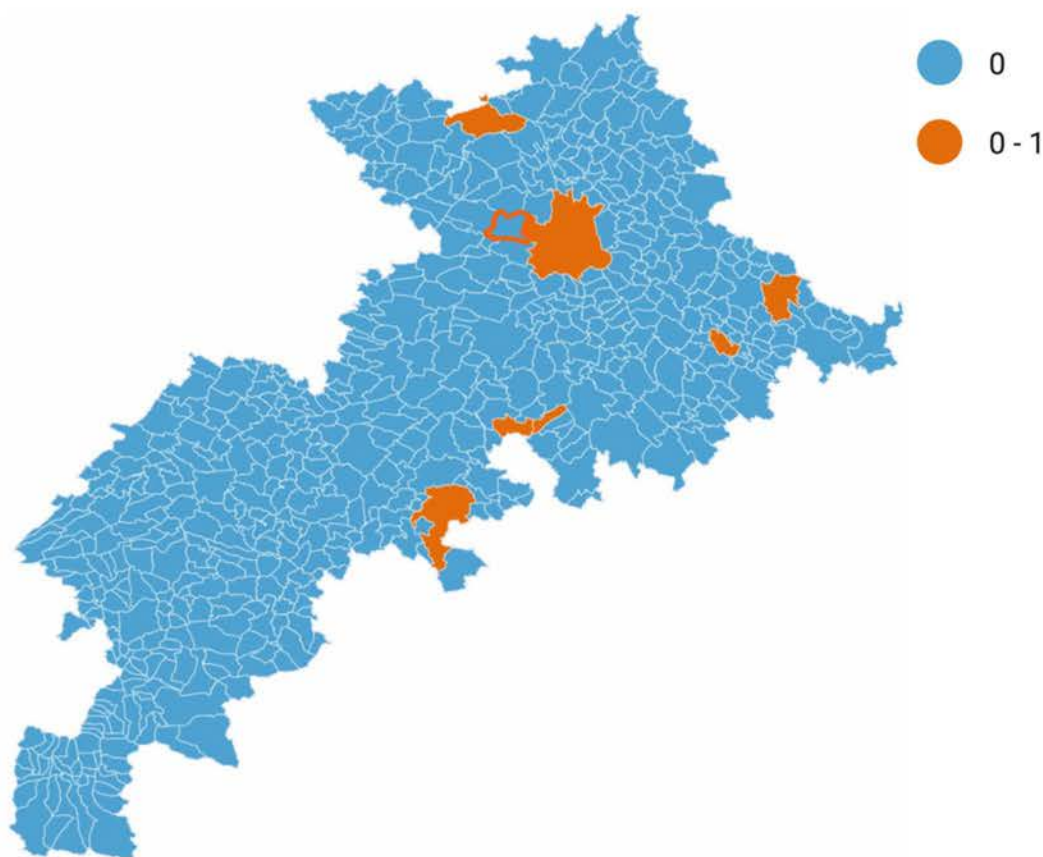
# 03

## NOMBRE D'ÉTABLISSEMENTS FOURNISSEURS

Le nombre d'établissements fournisseurs dans votre zone de chalandise est un indicateur clé pour évaluer la proximité des options d'approvisionnement. La carte ci-dessous montre la répartition géographique des fournisseurs, facilitant l'identification des partenaires les plus proches pour réduire les coûts logistiques

15 874 communes

### RÉPARTITION DES ÉTABLISSEMENTS FOURNISSEURS PAR COMMUNE DANS LA ZONE DE CHALANDISE



## TAILLE DU MARCHÉ DES FOURNISSEURS

Cette section présente le nombre total d'établissements fournisseurs dans la même famille d'activité. Elle vous permet de mieux comprendre la taille et la diversité des options d'approvisionnement disponibles dans votre zone d'implantation.

### NOMBRE D'ÉTABLISSEMENTS FOURNISSEURS PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ DANS LA ZONE DE CHALANDISE

Activité	Zone de chalandise	
	Nombre	%
10.014. Mécanique	2	66
10.019. Autres activités de travail des métaux	1	33
<b>Total</b>	<b>3</b>	<b>100</b>

## PRINCIPAUX FOURNISSEURS

Cette section présente le nombre total d'établissements fournisseurs dans la même famille d'activité. Elle vous permet de mieux comprendre la taille et la diversité des options d'approvisionnement disponibles dans votre zone d'implantation.

### ÉVOLUTION DES FOURNISSEURS DU SECTEUR SUR VOTRE ZONE DE CHALANDISE POUR 15.81A MELNÈRE

Pour l'activité 15.81A Melnère, il y a actuellement : 11 établissements

11 immatriculations

0 radiations



+ 10 %  
d'établissements

### TOP 10 DES FOURNISSEURS PAR EFFECTIF DANS VOTRE ZONE DE CHALANDISE

Commune de la zone de chalandise	Nom de l'entreprise
<b>6 à 9 salariés</b>	
17400 BURNAC SUR VIGNOUILLE	LES MOULINS DE PERRINE
<b>Effectif non communiqué</b>	
17170 MONTFERRAND-VILVETRE	MELNÈRE LAINE
17120 TREBENS SUR LA GRASSE	MARQUE ET FILS
17130 GRASSE	GENE FARMÉ

# MESUREZ LES RISQUES



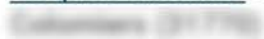
La mesure des risques climatiques lors de l'implantation d'une entreprise permet d'anticiper et de mitiger les impacts potentiels sur les opérations, renforçant ainsi la résilience de l'entreprise

# 04

## RISQUES NATURELS

Certains phénomènes naturels (séisme, inondations, volcans etc.) peuvent être dangereux pour les personnes et pour les biens lorsqu'ils surviennent sur des territoires accueillant des habitations ou des activités économiques. On parle alors de risque naturel. La gravité des conséquences humaines et économiques d'un phénomène naturel dangereux dépend de l'intensité du phénomène, de sa soudaineté et de son ampleur.

Risques existants concernant certaines parties du territoire de votre commune : 





INONDATION



PAR UNE CRUE À  
DÉBORDEMENT LENT DE COURS  
D'EAU

Toutes ces informations sont issues du site [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr). Pour obtenir davantage de détails sur une adresse ou une zone cadastrale, nous vous invitons à visiter le site